

タイトル

# 民家再生工事



住まいの  
リフォームコンクール

第17回

リフォーム前・・・

・・・リフォーム後



(写真①)



(写真③)



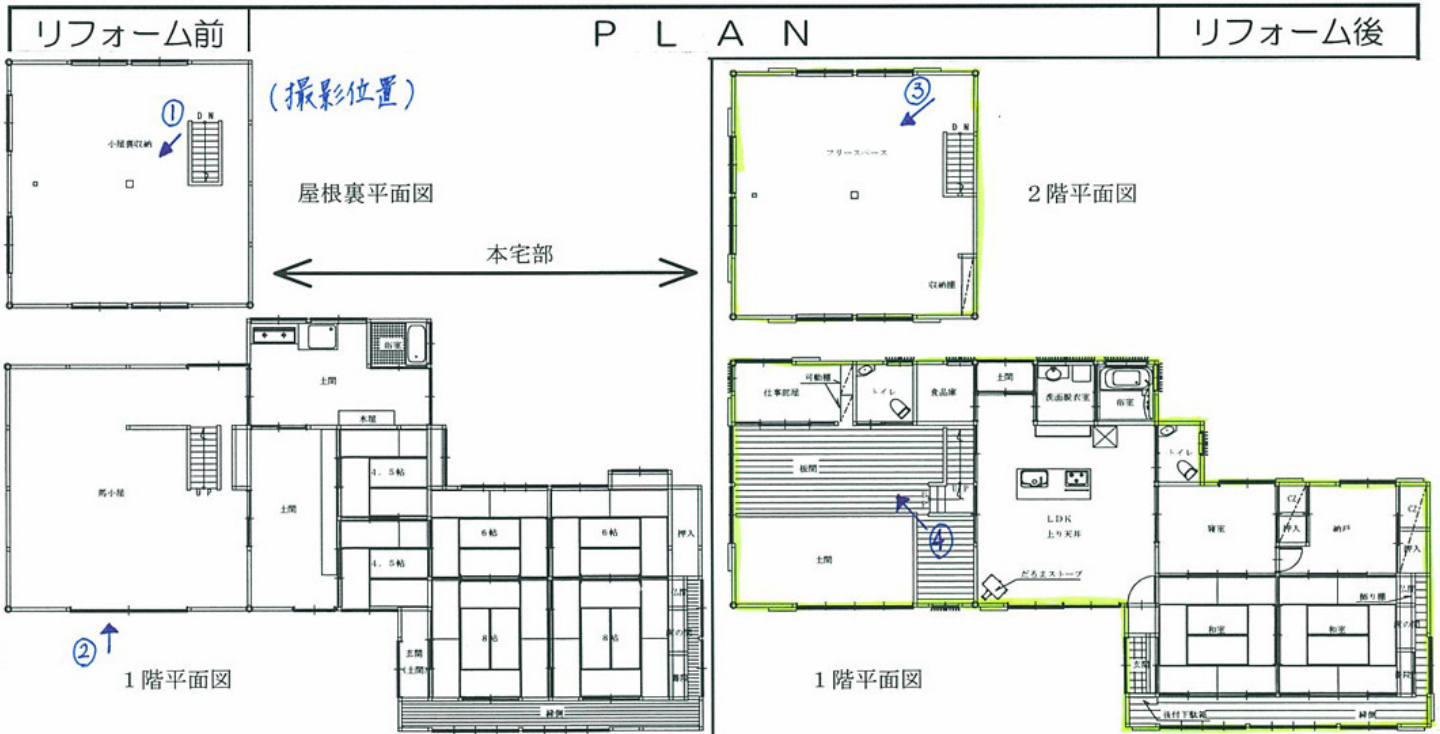
(写真②)



(写真④)

## ■設計施工のポイント(増改築等の工夫)

古民家住宅のリフォーム。  
築約80年 住民のいない建物は倒壊寸前でしたが、新しい持ち主により甦った。  
まず、手作業による解体から基礎・古い木材等の補強、入替をおこなった。すべて手作業による再生。  
旧馬小屋1階を小物展示、2階は音楽鑑賞や軽喫茶等を楽しむ空間とした。また、1階は腰壁の石積みを生かした造りとし、2階は昇り梁を表した大空間へと変更した。  
本宅部はLDKを梁表にし、天井の高さを生かした造りとし、2間続きの和室は昔のイメージを残しつつ、各空間を車椅子でも移動できるよう広さを変更した。  
設備周りにシステムキッチンやシステムバスを取り入れ現代的な生活スペースへとリフォームした。



対象建築物	築年数 約 85 年	構造	木造 一部2階建て	建方方式	在来軸組み
竣工	18年 11月	設計期間	14 日間	施工期間	98 日間
工事費	1,470 万円	リフォーム内容	一部改築・解体・改装		
応募者	齊野善一	設計者	谷崎久夫	施工者	齊野善一