



たてモンが最新トピック
をお知らせするよ

たてトピ

topic 1

省エネ住宅ポイントが予算額に達し、申請受付が終了しました

一定の省エネ性能を有する住宅の新築やエコリフォームに対して、様々な商品等と交換できるポイントを発行する制度「省エネ住宅ポイント」の申請受付が10月21日をもって、予算額に達し終了となりました。



(ホームページより抜粋)

※注意事項※

- 不備の訂正について
 - ・受付が行われた申請であっても訂正期限までに不備等が解消されない申請は無効となります。
- 交換期限について
 - ・発行されたポイントの商品への交換期限は、平成28年1月15日(必着)までです。申請終了間際に受けた申請は、商品交換の手続きをする期間が取れないため、不備等の訂正と併せて、商品交換の申請を求める場合があります。
 - ・即時交換利用者は平成28年2月15日が完了報告期限です。期限までの完了が見込めない場合は速やかに商品交換に変更してください。

topic 2

リフォーム評価ナビに登録しませんか？

住宅リフォーム事業者の情報や口コミを掲載するWebサイト『リフォーム評価ナビ』に掲載する事業者の募集・登録を行っています。

平成27年度も国土交通省の採択を受けて、登録の際の事務的負担や経済的負担を軽減する「事業者サポート」を行っています。

全国で先着200社となっており、残りは100社程となりました。是非ご利用ください。

※詳しくは、リフォーム評価ナビのホームページをご覧ください。

【リフォーム評価ナビご利用5大メリット】

- ☆リアルな口コミで、信頼できるリフォーム業者を探せる！
- ☆利用料は一切無料。財団運営の公正・中立なサイトなので安心！
- ☆口コミをサイトに直接投稿することが、安心の工事につながる！
- ☆一定金額以上の工事は、リフォーム瑕疵保険で安心！
- ☆口コミを投稿すると謝礼を進呈。次のお客様の検討にお役立ち！

<http://www.refonavi.or.jp>

topic 3

環境省、賃貸住宅のエコ改修などに補助 最高で戸当たり60万円

環境省は、平成28年度の予算概算要求に、新規施策として「賃貸住宅における省CO2促進モデル事業」を盛り込みました。

具体的には、国が定めた省エネ基準(平成25年基準)よりもCO2排出量が少ない賃貸住宅を新築、もしくは既存の賃貸住宅を改修する場合に補助を行います。

省CO2化を図る上で追加的に必要となる高効率な給湯、空調、照明等の設備機器の導入費用の一部を賃貸オーナーに補助するそうです。

平成25年基準よりもCO2排出量が20%以上少ない賃貸住宅では、2分の1の補助率で戸当たり60万円上限に補助、10%以上の場合は、3分の1の補助率で戸当たり30万円を上限に補助を行うとされています。



裏面だよ



たてモン

topic 4

まもりすまい保険の保険料割引と 10年延長保険取扱いについて

住宅保証機構(株)の住宅瑕疵担保責任保険「まもりすまい保険」について、届出事業者さまを対象とした「住まいづくりネットワーク九州・沖縄」が設立されました。この団体は、法令を順守し、事故抑制に資する品質の高い住宅を供給することで住宅業界の発展に寄与することを目的として住宅保証

機構(株)が認定したものです。当団体の基準に適合（木造では基礎高400mm以上、外壁通気工法）する住宅は、保険料が割引されます。年会費・入会金等の費用は一切かかりません。どうぞ、奮ってご加入下さい。詳しくはお問い合わせください。

■保険料（非課税）+現場検査手数料（税込）<住宅瑕疵担保責任保険（1号保険）、2階建（2回分）の場合> (円)

	団体の割引保険料			標準保険料			差額
	保険料	現場検査手数料	合計	保険料	現場検査手数料	合計	
100㎡以上 125㎡未満	34,750	23,980	58,730	46,250	23,980	70,230	▲11,500
125㎡以上 150㎡未満	38,720	30,460	69,180	53,180	30,460	83,640	▲14,460

☆まもりすまい保険の10年延長保険取扱いを開始しました。

10年保証の保険に、さらに最大10年間の保証が付けられる「延長保険」の取扱いを開始しました。

【問い合わせ先】住宅審査課：099-224-4548（直通）

topic 5

住宅省エネルギー設計・施工技術講習会 随時申込受付中

国では、平成32年度までに新築住宅に省エネ基準を義務付けるための取組がすすめられています。このため、地域の木造住宅生産を担う大工技能者・施工技術者・建築士など断熱施工に関わる方々を対象に「住宅省エネルギー技術講習会」を開催します。

【受講料】1,000円（講習会当日、受付にて徴収）

【希望者のみ修了証交付】賞状型：1,000円、
カード型：2,000円（当日）

【その他】修了者にはCPD単位として4単位付与

【申込方法】インターネット「住宅省エネルギー技術講習会」
で申し込んで下さい。<http://www.shoene.org>

【開催日時】（13：00～17：25）

＜設計＞・鹿児島会場（鹿児島県住宅供給公社ビル）
10/14, 10/27, 11/12, 11/17, 11/24
12/1, 12/9, 12/17

・始良会場（始良市文化会館）11/5
・鹿屋会場（鹿屋市中央公民館）12/15

＜施工＞・鹿児島会場（鹿児島県住宅供給公社ビル）
11/14, 11/28, 12/12

・知覧会場（南九州コミュニティセンター知覧文化会館）
12/5

※設計の鹿児島会場は（公社）鹿児島県建築士会が実施し、その他は住宅センターが実施します。



公益財団法人
鹿児島県住宅・建築総合センター

鹿児島県鹿児島市新屋敷町16番228号
TEL(代表) 099-224-4539 FAX 099-226-3963
<http://kjc.or.jp/>