



## topic 1

# かごしま木造住宅コンテスト2017 開催のご案内

県産材の良さが実感できる家、省エネや長寿命化などの工夫をこらした家、高齢者等が安心して暮らせる家、街なみなどの景観に配慮した家など、住まい手とつくり手が一体となってできた自慢の家を県民の皆様から幅広く募集し、選定・表彰する「かごしま木造住宅コンテスト2017」を開催します。奮ってご応募ください。

### ■応募期間

平成29年7月3日(月)～平成29年9月1日(金)

### ■応募者

施主・設計者・施工者・大工(棟梁)の4者連名(連絡窓口を1名選定)

### ■入賞

知事賞:1点 会長賞:1点 入選:数点

※入賞した住宅は「17かごしま住まいと建築展」(H29.10.20～22かごしま県民交流センター)にて表彰し、住宅のパネルを展示します。

※入賞した住宅は作品集にまとめ、広く県民に紹介します。

### ■選考にあたって考慮する点

- ・木の良さが実感できる住まい
- ・住まい手のライフスタイルに配慮されている住まい
- ・立地環境特性(気候・街なみ・敷地条件等)に配慮された住まい
- ・永く使い続けられる住まい

### ■応募対象

1. 鹿児島県内にある住宅で、県内の住宅事業者が施工した軸組工法による木造住宅(混構造、併用住宅も可。)
2. 木材の使用量が、次の①または②のいずれかを満たす住宅
  - ①かごしま木の家((ア)及び(イ)の両方を満たす住宅)
    - (ア)かごしま材の使用量が10㎡以上
    - (イ)かごしま材の使用量の割合が全体の50%以上かつ構造材の50%以上
  - ②認証かごしま材の家((ア)～(エ)のいずれか1つ以上を満たす住宅)
    - (ア)柱・半柱・間柱が、当該部材の体積比で80%以上など ※詳細はホームページにて
3. 過去3年間(平成26年9月～平成29年8月)に完成・引き渡しされた新築住宅
4. 過去の「かごしま木造住宅コンテスト」に未応募のもの

### ■応募方法

以下の書類を提出する。(持参または郵送)

- ① 応募用紙(建物概要等を記入)
- ② プレゼン資料:応募用紙を除きA3用紙3枚以内とする
- ③ かごしま材または認証かごしま材の出荷証明書の写し

### ■応募要領・応募用紙のダウンロード

<http://kjc.or.jp>

## topic 2

# 第27回「住まいのリフォームコンクール」 開催のご案内

住宅リフォームの普及促進とリフォーム工事の質の向上を図るために、様々な創意・工夫に溢れた良質なリフォーム事例を募集する「住まいのリフォームコンクール」を開催します。奮ってご応募ください。

### ■応募期間

平成29年7月3日(月)～平成29年9月1日(金)

### ■応募者

施主、設計者又は施工者

※応募する場合は、住宅所有者の同意を得てください。

### ■入賞(賞状・記念品)

- ・鹿児島県知事賞・・・・・・・・・・ (1点)
- ・住宅センター理事長賞・・・・・・・・ (1点)
- ・企画賞など・・・・・・・・・・ (数点)

※入賞した住宅は「17かごしま住まいと建築展」(H29.10.20～22かごしま県民交流センター)にて表彰し、住宅のパネルを展示します。

※入賞した住宅は作品集にまとめ、広く県民に紹介します。

### ■応募方法

・規定の応募用紙に必要事項を記入し、住宅センターまで郵送または持参してください。

※応募用紙は住宅センターHPからダウンロードするか、または住宅センターに請求してください。

### ■応募対象

- ・平成25年9月から平成29年8月までに県内で施工された住宅リフォーム工事(構造・建方形式は問いません)
- ・増改築(移築を除く)、模様替、共同住宅の共用部分のリフォーム
- ・他のコンクール等に応募したものでも可

### ■応募要領・応募用紙のダウンロード

<http://kjc.or.jp>

## topic 3

# 平成29年度住宅関係制度講習会のご案内

裏面だよ



県と住宅センターの共催で、住宅関連情報や最近の住宅施策等を、広く県民にお伝えするために毎年開催しています。

県の取り組みはもとより、住宅関係法令や制度の改正の概要、住宅に係る補助や支援制度、住宅関係税制など、住宅の新築やリフォームの際に役立つ情報を幅広くご紹介する内容となっています。

### ■会場

#### ●鹿児島会場

- 1 日時 平成29年7月19日(水)  
13:30～16:30
- 2 会場 かごしま県民交流センター県民ホール  
(鹿児島市山下町14番50号)

#### ●奄美会場

- 1 日時 平成29年7月21日(金)  
14:00～16:40
- 2 会場 奄美会館大会議室(大島支庁隣)  
(奄美市名瀬永田町18-6)

### ■主な講習内容

- (1) 県内の住宅着工動向について
- (2) 住宅に係る制度(国、県等)等について
  - ① 長期優良住宅認定制度について
  - ② 住宅関連助成制度及び住宅関連税制について
  - ③ かごしま材の家普及促進事業
  - ④ サービス付き高齢者向け住宅制度について
- (3) 建築基準法及び建築物省エネ法について
- (4) 特定商取引法の基礎知識
- (5) 住宅金融支援機構の融資制度等について
- (6) 鹿児島県住宅供給公社分譲団地及び各種特典制度等のご紹介
- (7) 省エネ関連制度及びその他制度について  
※(4)、(6)については鹿児島会場のみ実施

### ■申込方法

参加申込みについては、下記URLからダウンロードして、FAXにて提出してください。

ダウンロードができない方やご不明な点がありましたら、遠慮なくご連絡ください。

<http://kjc.or.jp>

### i 問い合わせ先

#### 住宅審査課

☎ Tel : 099-224-4548

☎ Fax : 099-226-3970

✉ Email : [shinsa@kjc.or.jp](mailto:shinsa@kjc.or.jp)

## topic 4

# 平成29年度地域型住宅グリーン化事業の公募(グループ募集)が開始されました。

### ■事業内容

本事業は、流通事業者、建築士事務所、中小工務店等が連携して取り組む省エネルギー性能や耐久性等に優れた木造住宅・建築物の整備や、これと併せて行う三世代同居の対応等に対して補助するものです。これにより、地域における木造住宅の生産体制の強化や、環境負荷の低減等を図り、良質な木造住宅・建築物の供給促進を図るものです。

### ■募集の受付期間

平成29年6月21日～平成29年7月19日(必着)

### ■応募方法

国交省の評価事務局ホームページに掲載されている、「募集要領」に基づき、必要書類を提出

### ■問い合わせ先・申請書の提出先

平成29年度地域型住宅グリーン化事業評価事務局  
(一般社団法人 木を活かす建築推進協議会 内)

TEL:03-3560-2886

URL:<http://chiiki-grn.jp>(募集要領・応募書類はこちら)

### ■補助対象となる木造住宅・建築物の種類と上限額

- ① 長寿命型(長期優良住宅: 木造、新築) 100万円/戸
- ② 高度省エネ型(認定低炭素住宅: 木造、新築) 100万円/戸
- ③ 高度省エネ型(性能向上計画認定住宅: 木造、新築) 100万円/戸
- ④ 高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅: 木造、新築及び改修) 165万円/戸
- ⑤ 優良建築物型(認定低炭素建築物等一定の良質な建築物: 木造、新築) 1万円/㎡

※①～④については主要構造材(柱・梁・桁・土台)の過半に「地域材」を使用する場合 20万円、また三世代同居に対応するため、「キッチン、トイレ、浴室、玄関」のうちいずれか2種以上を住宅内に複数箇所設置する場合 30万円を上限に加算。

※④については、平成27、28年度地域型住宅グリーン事業においてゼロ・エネルギー住宅を4戸以上施工した経験を有する事業者の場合は補助限度額が150万円/戸となります。