

「URでPonta」にお申込みの前に、以下についてご確認ください。

項目	内容
お申込資格	UR賃貸住宅の個人の借主(契約名義人)以外はお申込みできません。 (法人契約の場合はお申込みできません。)
事前のご準備	1 Pontaカード お申込みの際にあらかじめ、借主様(契約名義人様)ご自身名義のPontaカードを入手してください。 ※すでにご自身名義のPontaカードをお持ちの場合は、新規に入手いただく必要はありません。
	2 都市機構賃貸住宅賃貸借契約書または当機構からの各種通知 お申込みの際にはお手元に以下のいずれかの書類をご用意ください。申込書の記入事項となっている住戸キー(15桁の数字)がご確認いただけます。 (1) 都市機構賃貸住宅賃貸借契約書 ※お手元の契約書に住戸キー(15桁の数字)の記載がない場合または15桁に満たない数字が記載されている場合は、(2)当機構からの各種通知で15桁の住戸キーをご確認ください。 (2) 当機構からの各種通知 ①「賃貸料等口座振替額のご案内」(ハガキ) ②「口座振替について(お知らせ)」(ハガキ) ③「一時払い家賃等の状況について」(ハガキ) ※住戸キー(15桁の数字)がご不明の場合は、団地管理サービス事務所または所管の住まいセンター等にお問い合わせください。
お申込方法	お申込方法は、Webサイトでお申込み(https://ponta-ur.jp)又は専用ハガキでお申込み(郵送)のいずれかとなります。 ※当機構の各事務所・各窓口(本支社、管理サービス事務所、住まいセンター、営業センター等)にお持ちいただいても一切受付できませんので、あらかじめご了承ください。
	お申込みが完了した場合、お申込みから約2か月後に当機構からお客様のもとに「URでPonta登録完了のお知らせ」を郵送(Web申込みの場合はEメール)にてお送りいたします。 ※お申込内容に誤記、記入漏れ、虚偽の記載等があった場合は、本サービスの利用を承諾しない場合がございます。
ポイントの加算	「URでPonta登録完了のお知らせ」に記載の月(=ポイント加算対象月)の家賃お支払いからポイントが加算されます。 ※但し、ポイントの加算は、口座振替(賃貸住宅賃貸借契約書に定める支払期日に引落しができた場合が対象です。支払期日に引落しができず再度口座振替を行う場合は対象外となります。)又は一時払いの方法で家賃をお支払いいただいている場合に限りです。
	お客様のPontaカードに実際にポイントが加算されるのは、家賃お支払い月の翌々月の末日頃となります。 例)家賃お支払い月が9月の場合は、11月末頃にポイントが加算されます。
ポイント加算の終了	お申込みいただいた内容について変更が伴う次のいずれかに該当する場合はポイントの加算も自動的に終了しますのであらかじめご了承ください。 ①借主様(契約名義人様)がUR賃貸住宅を退去されたとき(賃貸借契約が終了したとき) ※UR賃貸住宅へのお住み替えの場合でも、お住み替え先のUR賃貸住宅のご契約後に新たに「URでPonta」のお申込みが必要となります。 ②借主様(契約名義人様)が当機構所定の名義承継手続きを行われたとき ③個人の借主様(契約名義人様)が法人名義に名義を変更されたとき
同意事項	その他、お申込みに当たってはご案内パンフレットに記載の「URでPontaご利用についての同意事項」に同意いただくことが必要となりますので、ご確認ください。

■「URでPonta」 サービス開始までの流れ

UR都市機構への手続き

ご案内
(書類のお渡し)

●UR都市機構の各窓口で以下の書類をお渡ししております。

<お渡しする窓口>

- 現在UR賃貸住宅にお住まいのお客様
⇒団地内の管理サービス事務所・住まいセンター等でお渡し
- UR賃貸住宅にご入居予定のお客様(ご契約者)
⇒UR営業センター等でお渡し

<お渡しする書類>

- ①ご案内パンフレット(「URでPonta」お申し込みのご案内)
- ②「URでPonta」申込書(専用ハガキ)

Pontaカードを持っている

Pontaカードを持っていない

(株)ロイヤリティマーケティングへの手続き
(Pontaカード入手の手続き)

※お客様と(株)ロイヤリティマーケティングとの間の手続きです。UR都市機構では受け付けておりません。

●借主(契約名義人)の方は、ご自身でPontaカードを入手していただきます。

※「URでPonta」のお申し込みの前に、別途Pontaカードの取得・登録が必要です。

<Pontaカードの入手方法>

- ① Ponta公式サイト「Ponta Web」(<http://www.ponta.jp>)で入手
※「URでPontaお申込みサイト」からも「Ponta Web」に進むことができます。
- ② お近くのPonta提携店舗(ローソン等)で入手
※Pontaポイントを提携店舗でつかうためには、「Ponta Web」又はローソン店舗内端末Loppi(ロッピー)等により、(株)ロイヤリティマーケティングに対して、Ponta入会申込み(会員情報の登録)が必要です。

お申込み

●借主(契約名義人)の方は、「UR都市機構 URでPonta受付事務局」に対して、「URでPonta」のお申込みを行ってください。お申込み方法は、以下の2つの方法があります。

- ①専用ハガキ(郵送)でお申込み
- ②Webサイト(「URでPontaお申込みサイト」<https://ponta-ur.jp>)でお申込み

(2か月程度)

登録完了
のお知らせ

●「URでPonta申込書」の記載内容に不備等がなく、本人確認が正常に完了した場合には、約2か月後にUR都市機構の受付事務局より、「URでPonta登録完了のお知らせ」が郵送されます。

※Webサイトでお申込みの場合にはEメールでお知らせします。

ポイント加算
の開始

●「URでPonta登録完了のお知らせ」に記載の月(=ポイント加算対象月)の家賃支払いからポイントがたまります。

※口座振替又は一時払いによる家賃のお支払いが対象です。

※お申込者のPontaカードに実際にポイントが加算されるのは、家賃のお支払い月の翌々月の末日頃です。