

# 鹿児島市営住宅隨時募集物件一覧

【令和元年7月11日現在】

## 1. 募集住宅

住 宅 名	募集 戸数	入居予定階		間取り (畳)	浴室	家賃	構造	完成年
		階数	戸数					
【一般・単身者向】 武岡5丁目	1	4階	1	6・4.5・4.5・K	浴室	15,400～ 23,000	中層耐火 5階建	S 5 2
【一般・単身者向】 花野	1	4階	1	6・6・4.5・DK	浴室	18,400～ 29,700	中層耐火 5階建	H 1
【一般・単身者向】 皇徳寺	1	5階	1	6・6・4.5・DK	浴室	18,100～ 27,000	中層耐火 5階建	S 6 0
【一般・単身者向】 西道(桜島地域)	1	1階	1	6・6・6・DK	浴室	11,400～ 17,700	簡易耐火 平家建	S 5 9
【一般・単身者向】 生見(喜入地域)	1	1階	1	6・6・4.5・DK	浴室	13,900～ 20,700	簡易耐火 2階建	S 5 6
【一般・単身者向】 一倉(喜入地域)	2	1階	2	6・6・6・K 6・6・4.5・DK	浴室	13,200～ 22,900	簡易耐火2階建 低層耐火2階建	S 5 5 S 6 1
【既存集落活性化住宅】 東桜島	4	1階	4	6・6・6・LDK	浴室	17,200～ 28,900	木造平家建 木造2階建	H 1 5 H 1 9
【既存集落活性化住宅】 錫山飛渡	2	1階	2	6・6・6・DK	浴室	18,500～ 27,500	木造 2階建	H 2 2
【母子・父子世帯向】 武岡5丁目	1	4階	1	6・4.5・4.5・K	浴室	15,400～ 23,000	中層耐火 5階建	S 5 2
【既存集落活性化住宅】 持木	1	1階	1	6・6・6・LDK	浴室	16,500～ 24,500	木造 平家建	H 1 2
【一般・単身者向】 日当平	8	5階	8	6・6・4.5・DK	浴室	17,100～ 28,300	中層耐火 5階建	S 5 8 S 5 9 S 6 1
【一般・単身者向】 武岡2丁目	1	4階	1	6・4.5・3・K	浴室 スペース	13,200～ 19,600	中層耐火 5階建	S 5 1
【一般・単身者向】 屋村台(松元地域)	1	3階	1	6・6・6・DK	浴槽付	19,100～ 29,200	中層耐火 4階建	H 2
【一般・単身者向】 中福良(郡山地域)	1	1階	1	8・6・6・K	浴室	14,500～ 21,800	木造 平家建	H 1
【既存集落活性化住宅】 皆与志	1	1階	1	6・6・6・LDK	浴室	19,000～ 28,300	木造 平家建	H 1 1
【地域活性化住宅】 花尾南迫(郡山地域)	1	1階	1	6・6・4.5・LDK	浴室	17,900～ 26,600	低層耐火 2階建	H 2 3
【一般・単身者向】 武岡5丁目	4	4階	3	6・6・4.5・DK 6・4.5・4.5・K	浴室	15,700～ 26,600	中層耐火 5階建	S 5 3
【一般・単身者向】 星ヶ峯1丁目		5階	1					
【一般・単身者向】 皇徳寺	2	4階	2	6・6・4.5・DK	浴室	20,000～ 29,800	中層耐火 5階建	S 6 3
【一般・単身者向】 皇徳寺	1	3階	1	6・6・4.5・DK	浴室	20,500～ 30,600	中層耐火 5階建	S 6 0
【一般・単身者向】 皇徳寺	2	5階	2	6・6・4.5・DK	浴室	18,400～ 28,600	中層耐火 5階建	S 6 1 S 6 3 H 1
【一般・単身者向】 花野	1	4階	1	6・6・4.5・DK	浴室	19,700～ 29,400	中層耐火 5階建	H 1
【一般・単身者向】 中名(喜入地域)	1	2階	1	6・6・6・LDK	浴室	21,000～ 31,300	低層耐火 2階建	H 5

1. 募集住宅のつづき

住 宅 名	募集 戸数	入居予定階		間取り (畳)	浴室	家賃	構造	完成年
		階数	戸数					
【母子・父子世帯向】 武岡5丁目	1	4階	1	6・6・4.5・DK	浴室	15,800～ 23,600	中層耐火 5階建	S 5 3
【母子・父子世帯向】 星ヶ峯1丁目	1	3階	1	6・6・4.5・DK	浴室	21,000～ 31,300	中層耐火 5階建	S 6 3
【一般・単身者向】 天神山	1	4階	1	6・6・4.5・DK	浴室	21,200～ 31,500	中層耐火 4階建	H 5
【母子・父子世帯向】 皇徳寺	1	5階	1	6・6・4.5・DK	浴室	18,900～ 28,200	中層耐火 5階建	S 6 2
【子育て仕様・支援】 桜ヶ丘 改善EV付	2	4階	1	6・6・4.5・K	浴室	23,400～ 34,900	中層耐火 5階建	S 5 5 (H30個別改善)
		5階	1					

※1 入居者資格は、「鹿児島市営住宅募集の手引き」をご覧下さい。

※2 台所は、広さによって次の3種類に区別しています。

「K」・・・3畳以上5畳未満

「DK」・・・5畳以上9畳未満

「LDK」・・・9畳以上

※3 浴室は、次の3種類に区別しています。

「浴室」・・・浴槽・ガス設備(バランス釜など)を、市で取り付けています。

「浴槽付」・・・浴槽のみ、市で取り付けています。(ガス設備の取付は、入居者負担)

「浴室スペース」・・・浴槽などはありません。(浴槽・ガス設備の取付は、入居者負担)

※4 間取りは目安で標記しておりますのでご了承ください。

※5 部屋番号については、住宅管理上の観点から、資格審査後の入居契約説明会時に通知します。

※6 東桜島住宅については、「小学生以下の子どもがいる世帯、又は若い夫婦の世帯」を対象としており、地域内の小学生の児童数を確保するため、原則、小学生は東桜島小学校へ、中学生は東桜島中学校へ通学できる世帯に限り申し込みができます。

※7 錫山飛渡住宅については、「小学生以下の子どもがいる世帯、又は若い夫婦の世帯」を対象としており、地域内の小学生の児童数を確保するため、原則、小学生は錫山小学校へ、中学生は錫山中学校へ通学できる世帯に限り申し込みができます。

※8 持木住宅については、「小学生以下の子どもがいる世帯、又は若い夫婦の世帯」を対象としており、地域内の小学生の児童数を確保するため、原則、小学生は東桜島小学校へ、中学生は東桜島中学校へ通学できる世帯に限り申し込みができます。

※9 皆与志住宅については、「小学生以下の子どもがいる世帯、又は若い夫婦の世帯」を対象としており、地域内の小学生の児童数を確保するため、原則、小学生は皆与志小学校へ、中学生は河頭中学校へ通学できる世帯に限り申し込みができます。

※10 花尾南迫住宅については、「小学生以下の子どもがいる世帯、又は若い夫婦の世帯」を対象としており、地域内の小学生の児童数を確保するため、原則、小学生は花尾小学校へ、中学生は郡山中学校へ通学できる世帯に限り申し込みができます。